



**BRNESTRA**

KOMUNALNE DJELATNOSTI OPĆINE LIŽNJAN  
SERVIZI COMUNALI DEL COMUNE DI LISIGNANO

**IZVJEŠTAJ O RADU ZA RAZDOBLJE  
01.10. – 31.12.2021.**

Ližnjan, 14.01.2022.

**Sadržaj:**

- Uvod
- Obavljanje komunalnih djelatnosti
- Financijsko poslovanje Društva
- Uklanjanje otpada sa javnih površina
- Donacija opreme - dugotrajne imovine
- Projekt „Ribarnica Ližnjan“
- Donošenje Akata
- Zaključak

## Uvod

Izvještaj o radu Ližnjan Brnestra d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) za četvrti kvartal 2021. godine daje prikaz provedenih aktivnosti zaposlenika Društva u periodu od 01. listopada do 31. prosinca 2021. godine. Razdoblje je to završnog uređenja naselja, pojačanih aktivnosti na mjesnim grobljima pred i za blagdane Svih Svetih i Dušnog dana, te početka hladnijih razdoblja koja se koriste većinom za sijeću i uređenju drveća i obraslih površina s ciljem uređenja okoliša. Izvještaj navodi i sve ostale aktivnosti Društva.

## Obavljanje komunalnih djelatnosti

Općinsko vijeće Općine Ližnjan-Lisignano je na svojoj 4. sjednici održanoj 13. listopada 2021. godine usvojilo Odluku o II. Izmjenama i dopunama Odluke o povjeravanju komunalnih djelatnosti Ližnjan Brnestri d.o.o..

Društvu su dodijeljene slijedeće djelatnosti:

### **1. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima u dijelu:**

- poslova redovitog i izvanrednog održavanja trgova, pločnika, javnih prolaza, šetališta i pješačkih staza,
- poslova održavanja čistoće plaža.

### **2. komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina u dijelu:**

- poslova održavanja javnih zelenih površina,
- poslova održavanja dječjih igrališta,
- poslova održavanja javnih sportskih i rekreacijskih prostora,
- poslova održavanja zelenih površina uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

### **3. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu:**

- poslova održavanja nadstrešnica na stajalištima javnog prometa,
- poslova postave i održavanja oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih informativno – promotivnih ploča,
- poslova održavanja spomenika i skulptura te drugih građevina, uređaja i predmeta javne namjene lokalnog značaja.

### **4. komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina u dijelu:**

- poslova čišćenja košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,

## **5. komunalna djelatnost održavanja groblja.**

Održavanja javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima obuhvaća redovito čišćenje, uređenje i održavanje trgova i pločnika u svih šest naselja Općine Ližnjan-Lisignano: Ližnjan, Šišan, Jadreški, Ušići Dvori, Valtura i Muntić. Poslovi su to održavanja čistoće, sitnih popravaka i hitnih intervencija po potrebi.

U navedenu djelatnost spada i održavanje čistoće plaža prvenstveno uređene plaže Bura-Bura u uvali Kuje u Ližnjanu. U promatranom razdoblju zaposlenici Društva izvršili su redovne radnje zaštite objekata na kraju ljetne sezone: izvučena, očišćena i spremljena je psihološka barijera kupališta Salbunić, uklonjena je mreža, te je uređeno odbojkaško igralište i zaštićen pijesak od raspršivanja uslijed naleta vjetra. Isto tako potkresana su i uređena sva stabla na potezu od Funtane preko Puntica do Salbunića. Istovremeno uklonjen je sav odbačeni glomazni otpad sa navedenih površina.

Društvo je također izvršilo intervencije na drveću uslijed nevremena ali i uslijed pružanja sigurnosti u prometu i vozilima i pješacima. Sa i bez naručene korpe tako su uređena drveća u Jadreškima - Križine, Ližnjanu - Vrčevan, Pod Vrh, Put za Paleru, Krasa, Ribarska, u Muntiću - Placa, Šišanu - Corte i Montiron i u Valturi - čempresi iza crkve.

U listopadu su završno pokošene sve površine u svim naseljima, osim Ližnjana koji je uređen u studenome prije dana Sv. Martina te dodatno prije otvaranja novog dječjeg vrtića. Započet je i popravak park klupa zamjenom dotrajalih sjedišta i farbanjem, no zbog vremenskih prilika isto će se nastaviti početkom proljeća.

Posebna pažnja posvećena je uređenju mjesnih groblja na području Općine Ližnjan-Lisignano. Pred blagdane Svih Svetih i Dušnog dana groblja su pokošena i uređena kako unutar tako i sve vanjske površine, parking i površine iza groblja. Uređena su i drveća na groblju u Šišanu te na starom groblju u Ližnjanu. Posebno je Društvo skrbrilo o redovitom pražnjenju baja za odlaganje otpada koje sd u navedenom razdoblju vršilo i do 3 puta tjedno.

### **Financijsko poslovanje Društva**

Društvo je poslovnu 2021. godinu financijski uspješno poslovalo. Budući će godišnji financijski izvještaji, a time i račun dobiti i gubitka biti gotovi u prvom tromjesečju 2022. godine u ovom dijelu dajem prikaz prihoda i rashoda.

Prihodi Društva se u najvećem obimu odnose na obavljanje dodjeljenih komunalnih djelatnosti za Općinu Ližnjan-Lisignano odnosno na proračunska sredstva. Zato je i težnja uprave Društva okretanje i na gospodarsku djelatnost za što su nam potrebna dodatna sredstva pribavljena ili putem kreditiranja ili putem nacionalnih i EU fondova.

S druge strane najveći dio rashoda spada na plaće zaposlenika. Prikaz ostalih troškova dat je u tablici u nastavku:

**FINANCIJSKO POSLOVANJE U 2021.**

<b>R.br</b>	<b>PRIHODI</b>	<b>Ostvarenje 2021</b>
1	Prihodi od prodaje servisnih usluga	987.543,20
2	Prihod od prodaje ostalih usluga	200,00
3	Prihodi od otkupa otpada	5.442,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>993.186,14</b>

<b>R.br.</b>	<b>RASHODI</b>	<b>Ostvarenje 2021</b>
1	Plaće neto	419.581,93
2	Porez i prirez na plaću	127.791,89
3	Doprinosi iz plaće	81.391,29
4	Trošak goriva	21.798,01
5	Trošak telefona, PT usluga i prijevoza	4.546,61
6	Troškovi tekućeg održavanja, softvera i sl.	14.251,72
7	Leasing, rent a car, ostali najmovi	37.214,92
8	Knjigovodstvene, konzultantske i sl.usluge	28.522,40
9	Premije osiguranja	17.772,82
10	Odvoz smeća i fekalija	2.240,00
11	Reprezentacija	1.297,53
12	Pomoćni, potrošni i materijal za HTZ zaštitu	17.469,70
13	Uredski i ostali materijalni troškovi	1.905,02
14	Trošak otpisa sitnog inventara	5.685,21
15	Ostali izravni i opći troškovi pogova	25.566,08
16	Troškovi pl.prometa, bank.usluga i drugo	3.847,83
17	Troškovi obaveznih lječničkih pregleda	1.855,00
18	Amortizacija	10.172,52
	<b>UKUPNO</b>	<b>852.100,23</b>

Stanje na poslovnom računu 31.12.2021.	121.775,78
--	------------

**Uklanjanje otpada sa javnih površina**

Sakupljanje odbačenog otpada na javnim površinama od strane nepoznatih osoba i u promatranom razdoblju zaokuplja zaposlenike Društva u velikom obimu. Bez obzira na kraj ljetne sezone i dalje nailazimo na ogromne količine odbačenog otpada na već poznatim lokacijama, a najviše ispred Sabirnog dvorišta u Šišanu. Nažalost uslijed korištenja dužeg bolovanja od strane oba komunalna redara, kontrola na terenu, a time i kažnjavanje počinitelja je nepostojeće. Smatramo da su usvojene kazne za odbacivanje otpada na Općinskom vijeću 24.07.20219 godine od 10.000,00kn za pravnu osobu i 2.000,00kn za odgovornu fizičku osobu u pravnoj osobi, 5.000,00kn za fizičku osobu obrtnika i fizičku osobu koja obavlja samostalnu djelatnost, te 2.000,00kn za fizičku osobu, zaista primjerene i odgojne no iste su mrtvo slovo na papiru ukoliko se ne primjenjuju.

Odbačeni miješani komunalni otpad zajedno sa istovjetnim otpadom iz košarica za otpatke i baja na mjesnim grobljima redovito se odvozi od strane društva Pula Herculanea d.o.o.. Nažalost, uslijed potrošnje svih proračunskih sredstava za 2021. godinu sa danom 11. listopada 2021. godine prestao je odvoz glomaznog otpada iz Sabirnog dvorišta u Šišanu. Navedeno stvara ogromne probleme budući se otpad odlaže sužavajući prostor za odlaganje. Društvo je u čak tri navrata angažiralo radne strojeve (bager) radi gomilanja odloženog otpada no isto je i dalje nezadovoljavajuće. Jedino rješenje je žurna provedna Javne nabave u 2022. godini radi nastavka nesmetanog odvoza glomaznog otpada. Isto tko potrebno je da Općina Ližnjan-Lisignano rebalansom proračuna osigura dodatka sredstva za odvoz kako miješanog komunalnog tako i glomaznog otpada.

Osim što se otpad od strane nepoznatih počinitelja odlaže na poznatim lokacijama u naseljima Općine Ližnjan-Lisignano koja se redovito čiste istog pronalazimo i uz gotovo svaki javni put, lokvu, proširenje, šumu ili grmlje. Kako bi naš okoliš bio što čišći, a i na inicijativu mještana, zaposlenici Društva su u promatranom razdoblju očistili tri divlja odlagališta. Jedno divlje odlagalište u dijelu Grabri, uz samu prometnicu na ulazu u Muntić i drugo divlje odlagalište Montizel, također uz samu prometnicu ali ovaj put Ližnjan-Šišan. Očišćeno je i divlje odlagalište na trasi dalekovoda u Ližnjanu uz Put za Marleru. Napominjem da je ovo treće čišćenje divljeg odlagališta Grabri u Muntiću i čak peto čišćenje Montizela u Šišanu u zadnje 2 godine.

Zaposlenicima Društva u sakupljanju otpada pomogao je i jedan osuđenik kome je dosuđen rad za opće dobro u trajanju od 730 sati rada. Navedeni je bio raspoređen upravo na sakupljanju otpada i dodjeljene aktivnosti odradio je besprijekorno.

Naše Društvo sa raspoloživim sredstvima i ljudstvom jednostavno nije u mogućnosti očistiti svaki dio površine Općine od čak 69 km<sup>2</sup>. Jednostavno je to ogromna količina odbačenog otpada koja nadilazi naše mogućnosti. Riješenje nije jednostavno, ali zajedničkim htjenjem općinske uprave, komunalnih društava, mještana pa i državne uprave isto je moguće. Potrebno je započeti proces zaštite okoliša kaznama, ali i edukacijama, senzibiliziranjem ali i upozoravanjem kroz medije i elektronske kanale, te naposljetku i širenjem usluge sakupljanja i prijevoza svih vrsta otpada.

### **Donacija opreme - dugotrajne imovine**

Dana 26. listopada 2021. godine Društvo je primilo Odluku o donaciji opreme - dugotrajne imovine od Općine Ližnjan-Lisignano u iznosu od =116.063,49kn. Navedena oprema je većim dijelom nabavljena 2018. godine za potrebe rada Vlastitog pogona Općine. Po gašenju Vlastitog pogona i osnivanju Društva u 100% vlasništvu Općine sva oprema ostala je na korištenju Društvu, da bi 26. listopada 2021. godine ista bila i donirana Društvu.

Po primitku donacije i sklapanja Ugovora o donaciji opreme - dugotrajne imovine između Općine i Društva direktor Društva predao je inventurne liste knjigovodstvu Društva za unos opreme u poslovne knjige Društva. Knjigovodstvo Društva primjećuje nesrazmjer ispravljene

i nabavne vrijednosti opreme, krive klasifikacije dugotrajne imovine i sitnog inventara, te korištenja neprimjerenih godišnjih amortizacijskih stopa i podvostručenih amortizacijskih stopa, te inventurne liste vraća direktoru Društva na provjeru i moguće ispravke.

Direktor Društva vrši pregled stanja, ispravka vrijednosti i amortizacijskih stopa sukladno članku 12. Zakona o porezu na dobit na način da:

- opremu dijeli na dugotrajnu imovinu i sitni inventar,
- primjenjuje amortizacijsku stopu za opremu od 25%, te podvostručenu amortizacijsku stopu od 50% za osnovna sredstva koja su u svakodnevnoj uporabi,
- vrši reobračun ispravka vrijednosti koristeći linearnu metodu i mjesečni obračun amortizacije na godišnjoj razini za 2018., 2019., 2020. i 2021. godinu.

Navedenom metodom utvrđena je nova vrijednost od =24.138,49kn te je ista predana knjigovodstvu Društva na knjiženje i unos u poslovne knjige Društva. Prije predaje opreme na knjiženje Društvo je provelo inventuru osnovnih sredstava koja je utvrdila da stanje odgovara u cijelosti.

### **Projekt „Ribarnica Ližnjan“**

I u promatranom razdoblju projekt „Ribarnica Ližnjan“ ili službeno *Nabava i opremanje montažnog objekta za maloprodaju proizvoda ribarstva i akvakulture (kontejnerskog tipa)*, projekta FLAG Istarska batana -natječaja za dodjelu potpore za provedbu operacija u okviru Mjere 3.4.2. Ulaganje u malu infrastrukturu u području ribarstva i akvakulture iz LRSR 2014.-2020. nastalja sa svojim aktivnostima. Za buduću ribarnicu dati su zahtjevi za priključak na vodovodnu i električnu mrežu čija se realizacija očekuje u prvom kvartalu 2022. godine. Izrađena je vizualna identifikacija čestice te postavljena informativna tabla na lokaciji buduće Ribarnice Ližnjan.

Društvo je u stalnom kontaktu sa stručnjacima provedbe projekta društvom Key Consulting d.o.o. iz Poreča koji također u prvom kvartalu 2022. goine trebaju pokrenuti Javnu nabavu kontejnera - buduće ribarnice.

Napominjemo da projekt ima rok završetka radova 01. rujna 2022. godine te da je njegova ukupna vrijednost 518.960,00kn, od kojih je bespovratna potpora 514.675,00kn i čini je 85% doprinos EU sredstava i 15% udio Republike Hrvatske.

### **Donošenje Akata:**

Tijekom promatranog razdoblja zadnjeg tromjesečja Društvo je nastavilo sa pripremom donošenja pravilnika, uputa, priručnika, te ostalih akata ili aktivnosti kojima se Društvo usklađuje sa Zakonom, i to:

- Procedura o kretanju knjigovodstvenih isprava,
- Poslovnik o radu Uprave.

---

I u narednom razdoblju Društvo će biti aktivno usmjereno na donošenje i ostalih akata za koje će se pokazati potreba donošenja.

### **Zaključak**

Društvo u svom radu nastavlja sa svojom misijom postizanja visokih standarda u svim djelatnostima kojima se bavi. Zato razvijamo i planiramo nove programe. Zaštita okoliša, održivi razvoj, društveno odgovorno poslovanje te dobrobit cijele zajednice samo su neki od naših glavnih smjernica u radu. Izgled krajolika i povratne pozitivne ocjene mještana potvrda su ispravnosti našeg rada.

UR.BROJ: 03-2022/CG  
U Ližnjanu, 14.01.2022.

Uprava Društva  
Claudio Grbac v.r.

### **PRILOZI:**

- Brutto bilanca Društva na 31.12.2021.